

PROTOCOLLO DI INTESA

tra

Veneto Strade S.p.A. rappresentata dal Direttore Generale ing. Silvano Vernizzi in virtù dei poteri conferitigli dal C.d.A. della società in data 21 febbraio 2014;

ANCE – Associazione Nazionale Costruttori Edili del Veneto, in persona del Presidente, Arch. Giovanni Salmistrari (in seguito definite “Parti”);

Premesso :

Nel febbraio 2014, tra Veneto Strade S.p.a (Società Concessionaria Per Le Strade Di Interesse Regionale) e ANCE (Associazione Nazionale Costruttori Edili del Veneto) è stato stipulato un protocollo di intesa da utilizzare per meglio definire alcuni temi di riconosciuta importanza negli appalti pubblici di lavori.

Uno di questi temi riguarda le cosiddette “offerte anomale”, causate da ribassi eccessivi.

Le parti attraverso il protocollo di intesa si impegnavano a nominare una commissione paritetica, con l’incarico di procedere all’identificazione di una metodologia, sulla base della quale espletare la verifica delle offerte risultanti anomale per eccesso di ribasso.

ANCE Veneto con propria nota n. 494_14 del 22 aprile 2014, provvedeva a nominare i seguenti componenti:

- Dott. ENRICO RAMAZZINA – Direttore Ance Veneto
- Dott. ANTONIO VESPIGNANI – Direttore Ance Venezia
- Ing. ANDREA TONOLLI: funzionario responsabile area Lavori Pubblici Ance Verona

Veneto Strade con disposizione interna n. 7292 del 04/03/2014 ha designato i membri di propria competenza come segue:

ing. Alessandro Romanini - dirigente settore Lavori ed espropri
ing. Sandro D’Agostini - dirigente della sede operativa di V.S. di Belluno
Sig.a. Renata Zambello - responsabile del servizio gare

La commissione si è riunita nelle seguenti date:

07 maggio 2014
25 luglio 2014
11 settembre 2014
13 luglio 2015
03 agosto 2015
16 dicembre 2015

I lavori della commissione, inizialmente orientati (anno 2014) allo studio della metodologia delle opere stradali in generale, si sono poi focalizzati (anno 2015) sulle opere costituite dalle sole pavimentazioni stradali, in quanto riconosciute come particolarmente soggette al fenomeno di anomalia dell’offerta causata da eccessivi ribassi.

A handwritten signature in black ink is located at the bottom right of the page. To its left, there is a large, faint, oval-shaped stamp or mark, possibly a placeholder for a seal or a large signature.

I lavori della commissione possono essere riassunti come segue:

1. Esame critico (con relative analisi) dei prezzi posti a base di gara per le opere stradali in generale e delle pavimentazioni stradali in particolare.
2. Elaborazione di una metodologia sulla base della quale espletare la verifica delle offerte risultanti anomale per eccesso di ribasso.

Per quanto riguarda il punto 1), pur riconoscendo che i prezzi posti a base di gara da Veneto Strade potrebbero essere rivisti al rialzo, si è concordato di rimandare eventuali decisioni al riguardo, nel momento in cui il mercato, oggi caratterizzato da un'elevata volatilità del prezzo delle materie prime (leggi petrolio), si sarà stabilizzato.

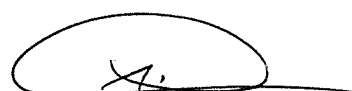
Per quanto riguarda il punto 2), i lavori della commissione hanno consentito di elaborare la metodologia di esame delle offerte risultate anomale secondo il seguente testo:

Metodologia per la Valutazione dell'anomalia delle offerte negli appalti dei lavori di manutenzione delle pavimentazioni stradali di competenza di Veneto Strade S.p.A.

Clausole da Inserire nei Bandi/Lettere di Invito

Nei bandi di gara e/o nelle lettere di invito, al fine di limitare il fenomeno dell'anomalia delle offerte per ribasso eccessivo, verrà stabilito che le offerte dovranno essere formulate come segue:

- 1) L'offerta dovrà essere corredata dall'analisi di tutti i prezzi o dei prezzi ritenuti più significativi, indicati dalla stazione appaltante, che incidono per almeno il 70% del valore dell'opera.
- 2) L'utile dichiarato (nelle A.P.) dovrà essere maggiore di zero
- 3) Le spese generali (nelle A.P.) dovranno previste nella percentuale minima del 10%.
- 4) I costi orari della mano d'opera (esposti nelle A.P.) non dovranno essere inferiori ai costi collettivi per la categoria edile, determinati periodicamente, in apposite tabelle, dal Ministro del lavoro e della previdenza sociale.
- 5) Il prezzo dei materiali, (nelle A.P.), dovrà essere giustificato come segue:
 - Preventivi riportanti le condizioni di fornitura, corredate di offerta prezzi del fornitore tali da giustificare il prezzo indicato nell'analisi dei prezzi.
 - Il prezzo riportato nei preventivi, a convalida del prezzo esposto nelle A.P. deve essere integrato con fatture (di vendita se di fornitori, di acquisto se produttori) dell'anno antecedente od in corso dello stesso fornitore (riferite a quel materiale e a soggetti anche diversi dal concorrente).
- 6) Il prezzo della fornitura di inerti derivanti dalla coltivazione di cave di proprietà del concorrente, dovrà essere giustificato con idonea analisi prezzi che tenga conto di escavazione, carico, trasporto, scarico fino al luogo di impiego.
- 7) Il prezzo della fornitura di inerti derivanti da scorte di magazzino, al fine di comprova, dovrà trovare riscontro *in un estratto dei "dati di bilancio" scorte di magazzino*.
- 8) Per l'incidenza dei mezzi d'opera, noli, trasporti, dovrà essere presentata una relazione giustificativa della produttività della squadra tipo in relazione alle attrezzature impiegate per ogni



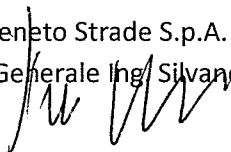
lavorazione (leggi prezzo). L'indice di incidenza esposto dal concorrente verrà confrontato con quello rilevato dalla stazione appaltante su lavori analoghi già conclusi .

Tutto ciò premesso:

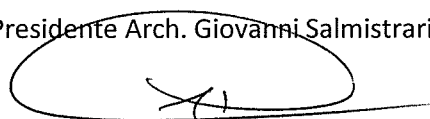
Tra le "Parti" si conviene quanto segue:

- Di dare applicazione alla metodologia per Valutazione dell'anomalia delle offerte negli appalti dei lavori di manutenzione delle pavimentazioni stradali di competenza di Veneto Strade S.p.A., secondo il testo riportato nelle premesse.

Veneto Strade S.p.A.
Direttore Generale Ing. Silvano Vernizzi



ANCE del Veneto
Presidente Arch. Giovanni Salmistrari



29 GIU. 2016